

# CONSEIL MUNICIPAL N°5

Séance du 17 juin 2014

COMPTE-RENDU

L'an deux mille quatorze, le dix sept du mois de juin à vingt heures, le Conseil Municipal de la commune de VIELVERGE s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sur convocation de Monsieur Jean-Claude ROUX, Maire en exercice en date du 5 juin 2014.

## Étaient présents :

Monsieur Jean-Claude ROUX, Président,  
Mesdames Evelyne SOMMET, Carole BURELLE, Roseline PLUVIOSE, Christine PERNIN,  
Virginie BERNARD, Delphine ROUX,  
Messieurs Patrick BAUDRY, Roland GAILLARD, Dominique THIBERT

## Étaient absents excusés :

Monsieur Pascal BELLORGET, procuration à Dominique THIBERT.

## Étaient absents :

Secrétaire de séance désignée : Evelyne SOMMET

~~~~~

Le quorum étant atteint, Monsieur le Maire déclare la séance ouverte à 20 heures 09.

## I - Approbation du Compte-rendu de la séance du 9 mai 2014

Le compte rendu du Conseil Municipal du 9 mai 2014 a été remis à chaque conseiller municipal qui a pu en prendre connaissance.

Celui-ci n'appelle ni remarque, ni correction et est adopté à l'unanimité.

## II - Commission des impôts

La direction générale des finances publiques demande au conseil municipal de proposer les noms de contribuables, qui seront ensuite désignés par la directrice régionale des finances publiques pour faire partie de la commission communale des impôts directs, composée du maire ou de son adjoint délégué et de 6 commissaires.

Monsieur le Maire propose :

En tant que titulaires :

- Pour la taxe d'habitation : Madame Pascale MAUFFREY, Messieurs Francis ROCHE, Jean-Philippe TROUBLAT,
- Pour la taxe foncière sur les propriétés bâties : Madame Christine THIBERT, Messieurs Frédéric ROYER, Didier SACHS,
- Pour la taxe foncière sur les propriétés non bâties : Messieurs Christian MICHAUD, Michel SOMMET, Fabien GUÉRITÉE,
- Cotisation foncière des entreprises : Messieurs Alexandre CAMP, Emmanuel VAXELAIRE, Michel ROYER,
- Propriétaires de bois : Messieurs Patrick Michaud, Michel OUDOT,
- Non domicilié dans la commune et inscrit à l'un des rôles de TFPB, TFPNB ou CFE : Monsieur Christophe DURAFORT.

En tant que suppléants :

- Taxe d'habitation : Mesdames LEVAREY Evelyne, CHAUVELOT Danièle, FRELIN Cindy,
- TFPB : Madame BELLORGET Monique, Messieurs ESCOFFIER Bruno, JOSSERAND André,
- TFPNB : Madame MICHAUD Josette, Messieurs PERDRISSET Gérard, DELOGE Jean,
- CFE : Messieurs Serge TOMASINI, Daniel BRISVILLE, Philippe DE LA CHARLERIE,
- Propriétaire de bois : Messieurs Boris OUDOT, Dominique THIBERT,
- Non domiciliés dans la commune et inscrit à l'un des rôles précédents : Messieurs GELEY Vincent, JACQUIN Bernard.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré adopte cette proposition à l'unanimité.

### III - Indemnités du Receveur

Le conseil municipal doit se prononcer sur le taux des indemnités de conseil à allouer au receveur. Etant donné la qualité des conseils prodigués par Monsieur MATHIRON, Monsieur le maire propose le taux maximal.

Après en avoir débattu le conseil municipal se prononce à l'unanimité pour le taux maximal.

### IV - Garants des bois

Monsieur le Maire propose, en tant que garants du bois, Messieurs SOL Christian, MAUFFREY Michel, JOSSERAND Bernard.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré adopte cette proposition à l'unanimité.

## V - Association foncière

Le conseil municipal doit désigner les membres du bureau de l'Association Foncière.

Le Maire est automatiquement représentant conseil municipal ; le conseil municipal doit désigner un conseiller municipal. Monsieur le Maire propose Monsieur BELLORGET Pascal.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré adopte cette proposition à l'unanimité.

Le Conseil Municipal doit désigner 6 propriétaires faisant partie de l'Association Foncière. Monsieur le Maire propose Madame MICHAUD Josette et Messieurs COLLOT Robert, DURAFORT Christophe, MONIOT Rémi, ROCHE Gilles, SOMMET Michel.

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré adopte cette proposition à l'unanimité.

## VI - Demande de subventions : Ecole maternelle

L'école maternelle sollicite la contribution de la commune pour financer la sortie scolaire de fin d'année, à Losne. Cette sortie représente un budget de 431 € (transport : 251€ et visite de la ferme des lamas : 180 €), soit 12,30 € par enfant.

Monsieur le Maire propose d'allouer une subvention de 150 €.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal décide d'allouer une subvention de 200 € à la coopérative de l'école maternelle.

Cette décision est adoptée par 8 voix pour. 3 voix contre ont été exprimées.

## VII - Demande de subvention ADMR

L'association sollicite une subvention de la commune de Vielverge. Actuellement, 6 personnes du village bénéficient de l'aide à domicile et 2 personnes du portage des repas.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal décide à l'unanimité, d'allouer une subvention de 100 € à l'ADMR.

### VIII - Travaux en forêt

Le Conseil Municipal réuni le 9 mai 2014, a décidé d'engager des travaux dans la forêt et de demander un devis à l'entreprise Geay de Soissons-sur-Nacey.

Celui-ci s'élève à 12 947,18 TTC (11 770,16 € HT),

Le devis de l'ONF s'élève à : 22 955,24 TTC (20 868,40 HT).

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur le choix du prestataire.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de confier les travaux à l'entreprise Geay.

### IX - Vente de bois

Monsieur PACAUD a informé de la vente des bois du 27 mai dernier :

- **Parcelle 34 P1**, le lot de frênes a trouvé acheteur (entreprise Manzoni) pour un montant de 40 735 € ; pour mémoire l'estimation était de 30 000 €.
- **Parcelles 29 et 30**, le lot de peupliers a été retiré de la vente. Le prix de retrait était fixé à 15 000 €. Une offre a été faite pour 11 503 €, en raison des difficultés de vidange, de la surface et l'état sanitaire des arbres.

Le Conseil Municipal est appelé à se prononcer sur la suite à donner à l'offre concernant les peupliers des parcelles 29 et 30.

Après avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité, d'autoriser Monsieur le Maire à vendre les peupliers des parcelles 29 et 30.

### X - Contrat de travail de Madame FRELIN

A la demande de 4 conseillers municipaux le conseil municipal statue à huis clos. Le public est invité à quitter la salle.

Le second contrat de travail à durée déterminée (CDD) conclu entre la mairie et Mme Cindy FRELIN arrive à son terme le 30 juin 2014.

Selon la législation, il n'est pas possible de conclure un troisième CDD.

Un contrat à durée indéterminée (CDI) doit donc être passé avec Mme FRELIN, deux schémas sont possibles : un CDI sans titularisation, ou un CDI avec titularisation.

Le Conseil Municipal est invité à se prononcer sur le contrat à signer.

Après en avoir débattu, le Conseil Municipal se prononce pour conclure avec Madame FRELIN un CDI sans titularisation par 9 voix pour, 1 voix contre, et 1 abstention.

## **XI - Questions diverses :**

### **1 - Secrétariat de mairie :**

Françoise WACHOWIAK, secrétaire de mairie est en arrêt maladie depuis le 20 mai dernier. Son remplacement est assuré depuis le 6 juin par madame Aurélie TALL. Madame TALL étant également en poste à Drambon et à la communauté de communes, ses horaires de présence à la mairie de Vielverge sont adaptés.

### **2 - Sablière :**

Monsieur le Maire a édicté un arrêté d'interdiction de la baignade à la sablière qui est affiché aux entrées. Des panneaux réglementaires sont commandés auprès de l'entreprise Signaux Giraud.

Un courrier a été adressé au Président de la société de chasse pour qu'il définisse un périmètre de sécurité.

Une réunion a eu lieu avec Madame Lenoir de la MICA afin d'amorcer une toute première réflexion sur le contexte juridique d'exploitation touristique du site et la portée de son inscription au programme AmbitionS Côte d'Or.

### **3 - Alerte météo**

Comme imposé par la préfecture, Monsieur le Maire a désigné 5 conseillers destinataires des alertes météo :

Mesdames Carole BURELLE, Evelyne SOMMET, Roseline PLUVIOSE ;

Messieurs Patrick BAUDRY, Dominique THIBERT et lui-même.

Un réseau de transmission à la population sera mis en place.

Monsieur Pascal BELLORGET arrive à 21h45.

### **4 - Réunion du RPI**

Monsieur DELFOUR, directeur nous informe d'une réunion le 1er juillet 2014 à 18 heures à Vielverge, Salle Raymond Lemoine.

### **5 - Activités des commissions**

- La commission communication travaille à la préparation du bulletin municipal. Le titre choisi est L'écho des grandes Varennes. Le premier numéro devrait paraître en juillet.
- La commission des fêtes s'active à mettre en place les festivités de la fête nationale qui se déroulera le 13 juillet à Soissons-sur-Nacey et le 14 juillet à Vielverge avec de nombreuses animations telles que démonstrations de step, de zumba....

## 6 - Rénovation des bâtiments : l'ancienne poste et le logement de l'école

Des contacts ont eu lieu avec Monsieur Jean-Emmanuel Besson, architecte, Monsieur Philippe Gognat, technicien de la MICA, les services du Conseil Général et du Conseil Régional pour repérer les subventions possibles et avec deux banques pour évaluer les conditions et le coût d'un emprunt.

Seules peuvent être envisagées les subventions du Conseil Régional, à condition de conventionner les logements. Leur montant dépend de la qualification énergétique des bâtiments (HPE ou BBC).

Le dossier est en cours d'instruction pour estimer le montant des subventions qui peuvent être espérées, et proposer une suite au dossier.

## 7 - Logement communal de Madame Paul Angélique

Le conseil municipal a décidé de louer le logement au-dessus de l'école pour une durée de 6 ans, avec un loyer mensuel de 380 €, et une avance mensuelle pour charges de 80 €.

Le loyer sera automatiquement révisable à la date anniversaire, soit le 1<sup>er</sup> mai de chaque année.

L'indice de référence des loyers (IRL) est celui du 1<sup>er</sup> trimestre 2014 : 125.

Le conseil municipal se prononce à l'unanimité pour les conditions de location.

## XII - Informations diverses

### 1 - Achat d'un disque dur externe

Un devis de l'entreprise FOUROT de Gray propose un disque dur externe pour 187,20 €.

### 2 - Entretien du village

Monsieur Patrick BAUDRY demande pourquoi l'entretien du village et des chemins n'est pas suivi.

Monsieur le Maire répond qu'il est train de mettre en place un planning plus précis et une fiche de compte-rendu d'activités de l'employé municipal.

Le conseil municipal constate que, malgré la première tournée de désherbage l'herbe n'a pas été détruite à 100% : un désherbage ciblé est prévu.

Monsieur Dominique THIBERT demande que soient nettoyées les bouches d'égout.

Monsieur le Maire informe que c'est prévu dans le planning de l'employé municipal.

Monsieur le Maire informe le conseil municipal du changement d'horaires de l'employé municipal ; pour l'été ce sera : 6 heures - 13 heures.

### 3 - Fête nationale

Madame BURELLE fixe 2 réunions pour finaliser l'organisation du 14 juillet :

- Le 7 juillet 2014, à Soissons-sur-Nacey,
- Le 10 juillet 2014, à 18 heures à la Salle des fêtes de Vielverge.

### 4 - Projet de restauration de l'Oratoire, Chemin de Coudraye

Monsieur le Maire informe qu'il a pris rendez-vous avec Monsieur MORETTI, directeur de l'association d'insertion Sentiers. Le rendez-vous est fixé le mardi 1<sup>er</sup> juillet 2014 à 9 heures.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 heures.

Délibération n° 01 – Commission des impôts  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Délibération n° 02 – Indemnités du Receveur  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Délibération n° 03 – Nomination des garants des bois  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Délibération n° 04 – Nomination des membres du bureau de l’association foncière  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Délibération n° 05 – Demande de subvention école maternelle et ADMR  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Délibération n° 06 – Location logement communal  
Déposée le juillet 2014 en préfecture de Côte d’Or

Jean-Claude ROUX

Évelyne SOMMET

Patrick BAUDRY

Carole BURELLE

Pascal BELLORGET  
(procuration à Dominique THIBERT)

Virginie BERNARD

Roland GAILLARD

Christine PERNIN

Roseline PLUVIOSE

Delphine ROUX

Dominique THIBERT